



M.J. Post
Surinamestraat 51
3531KJ UTRECHT

Uw kenmerk:
Uw datum:

Ons kenmerk: W11.0518.OO.GJ
Afdeling: Onderzoek en Ontwikkeling
Datum: 3 november 2011
Onderwerp: Draagvlakmeting Complex 501, Surinamestraat e.o.
Bijlage(n): Geel formulier en portvrije envelop

**Graag het formulier zo spoedig mogelijk terugsturen, maar uiterlijk
20 november 2011, in de bijgevoegde envelop.
Een postzegel is niet nodig.**

Geachte mevrouw, mijnheer,

In de zomer van 2011 heeft u van woningcorporatie Bo-Ex een informatiepakket ontvangen over de ingrijpende renovatie van de woningen in Complex 501. In het Sociaal Plan is beschreven wat de gevolgen zijn voor de bewoners en waar de bewoners recht op hebben. Het gaat om de volgende woningen:

- Surinamestraat oneven nummers 39 tot en met 75;
- Madoerastraat even nummers 20 tot en met 24 en 28 tot en met 42;
- Bataviastraat oneven nummers 37 tot en met 55 en
- Paramaribostraat even nummers 20 tot en met 56.

Bij deze brief vindt u een geel formulier waarop u kunt aangeven of u instemt met de aanpak van de woningen zoals woningcorporatie Bo-Ex dat aan u heeft gepresenteerd. Bo-Ex heeft over deze plannen uitgebreid overleg gehad met uw Bewonerscommissie, vereniging Jaffa.

Voor de uitvoering van de plannen is het percentage ja-stemmen belangrijk. Als bij deze draagvlakmeting 70% van de huurders die voor of tegen dit plan stemt, instemt met de voorgelegde plannen is er blijkbaar voldoende draagvlak om de renovatieplannen te gaan realiseren. Als u niets invult, telt uw stem niet mee als stem voor het plan.

Woningcorporatie Bo-Ex gaat bij voldoende instemming starten met de uitvoering van de plannen.

Als er onvoldoende draagvlak is, dan kan dit plan om de woningen te verbeteren niet worden uitgevoerd. Woningcorporatie Bo-Ex en de Bewonerscommissie moeten dan een ander plan voor de woningen gaan maken.

Z.O.Z.

Woonbond Kennis- en Adviescentrum

Bo-Ex heeft in overleg met de Bewonerscommissie het Woonbond Kennis- en Adviescentrum gevraagd deze draagvlakmeting uit te voeren. Het Woonbond Kennis- en Adviescentrum is verbonden met de vereniging Nederlandse Woonbond, de landelijke belangenorganisatie voor huurders.

Hoe neemt u deel aan de draagvlakmeting?

Op het bijgevoegde gele formulier vragen wij u aan te geven of u instemt met de beschreven aanpak van de woningen. Wilt u het formulier **uiterlijk 20 november 2011 terugsturen** in bijgevoegde portvrije antwoordenvolp? Hoe eerder u het formulier terugstuurt, hoe beter!

Onderzoeksverslag

De ingevulde formulieren worden door het Woonbond Kennis- en Adviescentrum verwerkt tot een rapportage die openbaar is. In de rapportage zijn uw persoonlijke gegevens niet terug te vinden. De formulieren worden zorgvuldig behandeld en worden niet openbaar gemaakt. Bo-Ex en de Bewonerscommissie komen niet te weten wie voor of tegen het plan heeft gestemd.

Uitkomsten draagvlakmeting

Zo snel mogelijk na afronding van het onderzoek wordt u door Woningcorporatie Bo-Ex en de Bewonerscommissie geïnformeerd over de uitkomsten van dit onderzoek en de vervolgstappen.

Vragen?

Als u vragen heeft, dan beantwoorden wij die graag:

- Woonbond Kennis en Adviescentrum: Gerard Jager (020) 551 77 65.
- Woningcorporatie Bo-Ex: (030) 28 27 888. in het keuzemenu 2 en vraag naar Rolf van der Weide.
- Vereniging Jaffa: Michel Post (030) 299 14 96 of 06-47778693.

Wij danken u hartelijk voor uw medewerking!

Met vriendelijke groet,
namens het Woonbond Kennis- en Adviescentrum,



Gerard Jager,
onderzoeker

Draagvlakmeting Complex 501, Surinamestraat e.o.

Graag terugsturen uiterlijk 20 november 2011 in bijgevoegde envelop

Een postzegel is niet nodig

In de zomer heeft u van uw woningcorporatie Bo-Ex een informatiepakket ontvangen met daarin het plan van aanpak voor de woningen in uw complex, het Sociaal Plan en het voorstel voor huurverhoging.

U kunt door middel van deze draagvlakmeting aangeven of u instemt met de voorgelegde plannen en met de gevolgen daarvan voor u als huurder.

Heeft u vragen of heeft u het informatiepakket niet ontvangen, neem dan contact op met: het Woonbond Kennis- en Adviescentrum, Gerard Jager, (020) 551 77 65.

Leest u het informatiepakket dat u van Woningcorporatie Bo-Ex heeft ontvangen rustig door voordat u de onderstaande vraag beantwoordt.

Stemt u in met de ingrijpende renovatie van de woningen in Complex 501*?

- Ja
Nee

Toelichting.....

Ondertekening

Met het beantwoorden van bovenstaande vraag heeft u aangegeven of u wel of niet instemt met de aanpak van de woningen in uw complex. U heeft daarmee uw bijdrage geleverd aan de meting van het draagvlak voor dit plan.

Voorletter(s) en achternaam hoofdhuurder:

Straat en huisnummer:

Handtekening:

Utrecht, datum:

Wij danken u hartelijk voor uw deelname!

*Complex 501 bestaat uit de volgende adressen:

- Surinamestraat oneven nummers 39 tot en met 75,
- Madoerastraat even nummers 20 tot en met 24 en 28 tot en met 42,
- Bataviastraat oneven nummers 37 tot en met 55 en
- Paramaribostraat even nummers 20 tot en met 56.